

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS
ĮGYVENDINTI IR NURAŠYMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-20-759(3); TAIS NR. 20-5683(4))**

2020-08-10 Nr. NV-2193

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija. Projekto parengimą inicijavo Šiaulių rajono savivaldybės administracija.

Projekto tikslas: Siekiama nurašyti nereikalingą valstybės nekilnojamąjį turtą Šiaulių raj. savivaldybėje, Kuršėnuose.

Dabartinė situacija:

Šiuo metu Šiaulių rajono savivaldybės UAB Kuršėnų komunalinis ūkis patikėjimo teise valdo valstybės nekilnojamąjį turtą – tris paviljonus ir tualetą Kuršėnų miesto turgavietėje. Šis valstybės turtas UAB Kuršėnų komunaliniam ūkiui buvo perduotas 1998 metais Šiaulių apskrities viršininko įsakymu.

Šis valstybės nekilnojamasis turtas 2020 metais buvo pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti dėl jo fizinio nusidėvėjimo (statiniai pastatyti 1965 metais), siūloma statinius nurašyti ir nugriauti.

VĮ Turto bankas atsisakė perimti šį turtą dėl jo fizinės būklės ir dėl to atsirasiančių papildomų su statinių griovimu susijusių išlaidų, kurios turėtų būti kompensuojamos iš valstybės biudžeto. Priėmus teikiamą nutarimo projektą išlaidas, susijusias su atliekų utilizavimu, padengs UAB Kuršėnų komunalinis ūkis.

Projekto esmė:

Siūloma pripažinti nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu UAB Kuršėnų komunalinio ūkio patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (tris paviljonus ir tualetą, pagal priedą) Šiaulių rajono savivaldybėje, Kuršėnuose, Tilvyčio g. 11, ir šį neparduotiną valstybės nekilnojamąjį turtą nurašyti.

Derinimas:

Suderinta su Šiaulių rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabos aptartos teikimo rašte, į Teisės grupės tikslinamojo pobūdžio pasiūlymus atsižvelgta (pateiktas patikslintas projektas).

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pakartotinai pateikė pastabą dėl nepakankamo teisinio reguliavimo, kurią siūloma įvertinti tarpinstituciniame pasitarime.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt